



### **Désorientation pour 2021 !**

Il y a peu à dire du premier trimestre 2021 de la municipalité. Aucun conseil municipal entre le 17 décembre et le 17 mars ! Difficile de faire aussi peu pour la démocratie locale. Résultat, le 17 mars, un conseil municipal de plus de 5 heures où ont été discutés, parmi d'autres questions, deux leviers essentiels pour la démocratie locale : l'arrêt du PLU et les orientations budgétaires pour l'année en cours.

Le PLU de Thorigny est en révision depuis 2013. L'arrêter un jour est plutôt sage, même s'il faudra attendre l'été pour que la municipalité dispose de ce document. De toute façon, le PLU n'est pas l'arme fatale pour lutter contre les appétits des promoteurs immobiliers. La majorité précédente, préférant user du droit de préemption, s'en est d'ailleurs largement passée.

En revanche, ce document est structurant pour l'urbanisation et le développement de la ville à travers ses Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP). 3 OAP y sont proposées. La première, sur les bords de Marne, est présentée comme un projet porté par Marne-et-Gondoire. Nous veillerons à ce que les élus de Thorigny soient vigilants (risques d'inondation, enclavement et préservation des espaces naturels).

La deuxième OAP concerne l'espace libéré par Intermarché, rue de Claye et la dernière, la zone 3 des Vallières, située entre la Dhuis et le collège. Pour ces deux sites, l'adjoint à l'urbanisme soutient un zonage résidentiel pour le premier et tout économique, pour le second !

Ce projet est daté et inadapté. TDS plaide pour une mixité fonctionnelle (habitat, services publics et entreprises) et s'oppose, fermement, au franchissement de la Dhuis induit par le projet. Où faire passer les véhicules lourds devant accéder à cette zone de 10 hectares à vocation économique stricte ? TDS conteste aussi la multiplication des logements sur le haut de la rue de Claye qui ne manquera pas d'y jeter, chaque jour, plusieurs centaines de véhicules supplémentaires !

Les orientations budgétaires proposées le 17 mars soulèvent une autre inquiétude. Dénonçant la mauvaise gestion des sortants, l'adjoint aux finances n'a pas hésité, en conseil municipal, à envisager une augmentation des impôts ! Moins d'un an après une campagne lancée sur la promesse de la baisse des impôts locaux, l'équipe majoritaire renie ses engagements. Inquiétant ?

Fabrice Hamelin,

TDS – Thorigny Démocrate et Solidaire